**проект**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

АКЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

РЕШЕНИЕ

от 2025 №

с. Акчеево

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АКЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ АКЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ ОТ 04.10.2024 № 99**

В соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Акчеевского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, Совет депутатов Акчеевского сельского поселения решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Акчеевского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия*,* утвержденные решением Совета депутатов Акчеевского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 204.10.2024 № 99 следующие изменения:
2. **пункт 2 части 4 статьи 6** дополнить подпунктом д) следующего содержания:

«д) наряду с указанными в подпунктах а-г пункта 2 части 4 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.»;

1. **абзац 1 статьи 24.1** изложить в следующей редакции:

«Расстояния между жилыми, жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, согласно требованиям, раздела 14 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01­89\* (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями), нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330, противопожарными требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ).»;

1. **в статье 24.2** слова «СП 42.13330.2011» по тексту заменить словами «СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно -коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями)»;
2. **в пункте 3 абзаца 2 статьи 25** слова «; - Постановлением Правительства РФ от 6 октября 2008 г. N 743 "Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон"» исключить.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вести села».

Глава

Акчеевского сельского поселения

Ельниковского муниципального района

Республики Мордовия П.М.Ямщиков